



Spis.značka	S-META 69643/2019/PSpu	Tábor
Číslo jednací	METAB 6008/2020/OŽP/PŠpu	
Oprávněná úřední osoba	Pavla Špuláková, DiS. / 381 486 494	30.1.2020

Jana Mirgusová  
Moskevská 2717/3  
390 05 Tábor 5

**ROZHODNUTÍ**  
**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**  
**A POVOLENÍ NAKLÁDÁNÍ S VODAMI**  
**VĚŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

**Výroková část:**

Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí – obec s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a dále § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 3.12.2019 podala

**Jana Mirgusová, nar. 27.6.1971, Moskevská 2717/3, 390 05 Tábor 5**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu s názvem:

**"Vrtaná studna, vodovod a připojení na NN na pozemcích parc. č. 6/1 a parc. č. st. 15/5 v k.ú. Zadní Střítež"**

(dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

- **vrtanou studnu na pozemku parc. č. 6/1 v k.ú. Zadní Střítež** o hl. 30 m – ø 220/200 mm pažená zárubnicí PVC o ø 125 mm; nad úpravou zhlaví vrtu osazeny skruže minimálně o ø 800 mm, vyvýšení nad terén 0,5 m; vypsádování k odvodu povrchových vod směrem od studny. Vrtaná studna bude umístěna na pozemku stávajícího rekreačního objektu 2,5 m od hranice pozemku parc. č. 11/2 a 9,5 m od hranice pozemku parc. č. 1114/1.
- **vodovod na pozemcích parc. č. 6/1 a parc. č. st. 15/5 v k.ú. Zadní Střítež**, vodovod bude z potrubí HDPE 1 o celkové délce 15 m. Vodovod bude napojen u staré studny na stávající vodovod, který byl

již dříve zaústěn do stávajícího rekreačního objektu a bude uložen ve výkopu na pískovém loži v hloubce 1 m.

- **připojení NN na pozemku parc. č. 6/1 a parc. č. st. 15/5 v k.ú. Zadní Střítež**, povede souběžně s vodovodem. Připojení NN bude provedeno kabelem CYKY 3 x 2,5 mm o celkové délce 15 m a bude uloženo ve výkopu na pískovém loži v hloubce 1 m.

#### **Základní údaje o stavbě studny:**

1. Účel vodního díla: zásobování rekreačního objektu a zalévání zahrady
2. Druh vodního díla: vrtaná studna
3. Souřadnice XY: - 1113040 - 716261 (orientačně).

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby dle § 94p stavebního zákona:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavbu lze zahájit až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena podle předloženého a odsouhlaseného projektu, který vypracoval dne 29.8.2019 Ing. Josef Slavík, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické ČKAIT 1005347. Případné zásadní změny je nutno předem odsouhlasit se zdejším vodoprávním úřadem, popřípadě požádat o povolení změny stavby před dokončením.
4. Stavba bude dokončena v termínu do **30.6.2020**.
5. V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby včetně zdůvodnění navrženého termínu.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem – právnickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti dle zvláštních předpisů. Vodoprávnímu úřadu bude dle § 18c, odst. 2 písm. b) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013, o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření (dále jen „vyhláška“), oznámen **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět.
7. **Dokončení stavby studny bude oznámeno speciálnímu stavebnímu úřadu.**
8. Při přípravě a provádění stavby je nutno dodržet ustanovení § 160 stavebního zákona o provádění staveb a vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
9. Plně budou respektována závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a ostatních:
  - a) Stanovisko Povodí Vltavy, s.p., ZDV č.j. PVL-38617/2019/240-Pl ze dne 14.6.2019 jako správce povodí
  - b) Závazné stanovisko vydané obecným stavebním úřadem Městský úřad Tábor pod č.j. METAB 63483/2019/SÚ/HDrh (spis. značka S-META 60318/2019/HDrh) dne 19.11.2019
    - 1) Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací vyhotovenou firmou AQUA ENVIRO s.r.o., Ječná 1321/29a, 621 Brno z 29.8.2019.
    - 2) Stavba studny, vodovodu a připojení na NN bude umístěna na pozemcích st. p. 15/5 parc. č. 6/1 v katastrálním území Zadní Střítež dle předložené situace (příloha C.4.1. katastrální situační výkres v měřítku 1:500), která je nedílnou součástí závazného stanoviska.
    - 3) Pokud umístěním stavby dojde ke střetu s technickou infrastrukturou, bude ochrana zájmů těchto účastníků zabezpečena ve výrokové části společného rozhodnutí.
10. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí stavebník na stavenišťe umístí štítek s údaji k danému dílu (bude doručen po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí).
11. Toto rozhodnutí zaniká, nebude-li započato se stavbou do dvou let ode dne nabytí jeho právní moci.

**III. Podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona****vydává povolení**

**k nakládání s vodami**, a to k odběru podzemní vody z vrtané studny na pozemku parc. č. 6/1 v k.ú. Zadní Střítež

**v množství:**

Ø	0,005	l/s
max.	0,5	l/s
max.	35	m <sup>3</sup> /měsíc
max.	140	m <sup>3</sup> /rok

**počet měsíců v roce:** 6

**za účelem:** zásobování rekreačního objektu a zalévání zahrady

**na dobu:** životnosti díla

ČHP 1-09-02-0370

HGR 6520

**Identifikace předmětu řízení:**

Identifikátor útvaru podzemních vod: 63201

Název vodního útvaru: Krystalinikum v povodí Sázavy

Název oblasti povodí: Dolní Vltava

Název povodí: Labe

Odběr vody bude povolen bez ohledu na kvalitu vody v místě jejího odběru.

**IV. Stanoví povinnosti a podmínky pro povolení k nakládání s vodami dle § 9 zákona o vodách pro odběr podzemní vody:**

1. Povolení k nakládání s vodami lze vykonávat jen užíváním vodního díla, které je stávající, tzn. povolené, nebo je povolováno tímto společným povolením.
2. Povolené množství odebrané vody nesmí být překračováno.
3. Povolení k odběru podzemní vody je stanoveno ke konkrétnímu výše uvedenému účelu a na časově omezenou dobu.

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Jana Mirgusová, nar. 27.6.1971, Moskevská 2717/3, 390 05 Tábor 5

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4 – Michle.

**Odůvodnění:**

Dne 3.12.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu vrtané studna, vodovod a připojení na NN na pozemcích parc. č. 6/1 a parc. č. st. 15/5 v k.ú. Zadní Střítež a o povolení nakládání s vodami – odběr podzemních vod. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad oznámil dne 20.12.2019 pod č.j. METAB 69810/2019/OŽP/PŠpu (spis. značkou S-META 69643/2019/PŠpu) zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání na den 23.1.2020 na OŽP MěÚ Tábor, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Obec Zadní Střítež nemá pro své správní území vydaný územní plán. Uvedený záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Studna bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací. Bude umístěna v optimálním místě právě tak, aby její vydatnost a kvalita vody odpovídala potřebám zásobování vodou pro daný účel. Nejmenší vzdálenost studny od zdrojů možného znečištění a plocha, která nesmí být znečišťována a nejsou na ní dovoleny činnosti, které by mohly zhoršovat jakost podzemní vody, byla hydrogeologem stanovena

na 2,5 m okolo studny. Plocha kolem studny, která nesmí být znečišťována, nepřesahuje hranice dotčeného pozemku. Studna je situována v prostředí, které není zdrojem možného znečištění ani ohrožení jakosti vody ve studni, a v takové poloze, že nebude ovlivněna vydatnost sousedních studní. Na pozemku se dle předložené dokumentace nenachází žádné zdroje znečištění (kanalizační přípojka, žumpa, ČOV), do vzdálenosti 12 m se nenachází žádná veřejná pozemní komunikace.

Účastníci společného řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu jsou dle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

- stavebník
- vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

Ostatní účastníci společného řízení jsou dle § 94k písm. b) a e) stavebního zákona:

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vzhledem k charakteru, rozsahu a typu stavby nebyly stanoveny kontrolní prohlídky stavby.

K žádosti bylo předloženo:

- dokumentace pro vydání společného povolení stavby vodního díla od oprávněného projektanta, kterou vypracoval dne 29.8.2019 Ing. Josef Slavík, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické ČKAIT 1005347
- hydrogeologické posouzení lokality (vyjádření osoby s odbornou způsobilostí) včetně doporučeného odběrného množství stanovené hydrogeologem dne 28.8.2019 Mgr. Otou Pospíšilem, odborná způsobilost v oboru hydrogeologie a sanační geologie č. 1761/2003
- závazné stanovisko stavebního úřadu MěÚ Tábor č.j. METAB 63483/2019/SÚ/HDrh (spis. značka S-META 60318/2019/HDrh ze dne 19.11.2019
- stanovisko správce povodí ze dne 14.6.2019 č.j. PVL-38617/2019/240-PI
- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví provozování Distribuce, a.s. ze dne 10.10.2019 č.j. M18416-26011613
- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví provozování E.ON Distribuce, a.s. ze dne 10.10.2019 č.j. M18416-26011613
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 4.10.2019 pod č.j. 771103/19
- doložení fotodokumentace o vyvěšení na místě stavby.

Ve vodoprávním řízení vodoprávní úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a práva plynoucí z povolených nakládání s vodami mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě tohoto zkoumání vodoprávní úřad určil okruh účastníků řízení tak, jak je uveden v rozdělovníku.

Vymezení účastníků vodoprávního řízení:

K bodu IV. a V. (nakládání s vodami) – účastníkem vodoprávního řízení k odběru podzemní vody je dle ustanovení § 115 odst. 16 vodního zákona žadatel a dále osoby:

- dle ustanovení § 115 odst. 4 – (obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí)
- dle ustanovení § 115 odst. 6 a 7 – občanské sdružení, resp. zapsaný spolek, jestliže písemně požádá o postavení účastníka řízení (v daném území není žádné občanské sdružení u vodoprávního úřadu evidováno).

Povolení k nakládání s vodami dle § 11 odst. 2 vodního zákona nezakládá práva k cizím pozemkům a stavbám ani nevzniká vodoprávnímu úřadu právní povinnost náhrady za nemožnost nakládání s vodami v maximálním povoleném množství. Tzn., je-li třeba k povolenému nakládání s vodami užívat cizí nemovitosti, musí si potřebná práva k nim zajistit oprávněný dohodou s jejich vlastníky. Stejně tak

v případě, kdy není možné následkem nastalé situace, např. nedostatkem vody v období sucha nebo z jiných důvodů, oprávnění realizovat, nemá oprávněný k nakládání s vodami na jeho realizaci právní nárok.

Ve vodoprávním řízení vodoprávní úřad neřeší majetkoprávní vztahy, ale posuzuje druh a účel nakládání s vodami a dále posuzuje vodní poměry v místě odběru.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a na základě shromážděných podkladů a právně významných skutečností zjistil, že nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných podkladů zjistil, že nebyly shledány důvody bránící povolení. Vzhledem k tomu, že nebyla uplatněna žádná připomínka ani námitka, dospěl vodoprávní úřad k závěru, že podané žádosti lze vyhovět v plném rozsahu, a proto na základě výše uvedeného rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s návrhy a námitkami veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, podáním učiněným u Městského úřadu Tábor, odboru životního prostředí. V odvolání účastník uvede, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává podle § 82 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Daňková, Ph.D.  
vedoucí odboru životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 27.11.2019.

**Příloha:** situační výkres

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů** na úřední desce MěÚ Tábor, Obecního úřadu Zadní Střítež.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

**Obdrží:****Žadatel:**

Jana Mirgusová, Moskevská č.p. 2717/3, 390 05 Tábor 5

**Obec:**

Obec Zadní Střítež, IDDS: ykredjk

sídlo: Zadní Střítež č.p. 1, 391 43 Mladá Vožice

**Účastníci řízení dle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona**

Jana Mirgusová, Moskevská č.p. 2717/3, 390 05 Tábor 5

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu

sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4 - Michle

**Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona**

Josef Melichar, Smolínova č.p. 2052/12, 390 02 Tábor 2

Josef Melichar, Smolínova č.p. 2052/12, 390 02 Tábor 2

Obec Zadní Střítež, IDDS: ykredjk

sídlo: Zadní Střítež č.p. 1, 391 43 Mladá Vožice

Jiří Zahradník, Jihlavská č.p. 1170, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Ing. Josef Šilha, Sokolovská č.p. 1969/6, 370 07 České Budějovice 7

Mgr. Monika Pokorná, Hrubínova č.p. 1691/17, Praha 4 - Modřany, 143 00 Praha 412

František Vesecký, K Hájence č.p. 661, 391 02 Sezimovo Ústí 2

Zemědělské družstvo Pojbuky, IDDS: qu2cw6e

sídlo: Pojbuky č.p. 56, 391 43 Mladá Vožice

Zdeňka Babická, Zadní Střítež č.p. 24, 391 43 Mladá Vožice

Radek Vesecký, Kámen č.p. 48, 394 13 Kámen u Pacova

Olga Šilhová, Hlasivo č.p. 35, 391 43 Mladá Vožice

Zdeněk Zvolánek, nám. Jana Žižky z Trocnova č.p. 1/1, 286 01 Čáslav - Staré Město

Jiří Zvolánek, Husova č.p. 625/8, 286 01 Čáslav - Nové Město

Anna Vášová, Průmyslová č.p. 533, 391 11 Planá nad Lužnicí

Oto Zvolánek, Boloňská č.p. 304/6, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111

Renata Felcmanová, Seifertova č.p. 1094, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Jaroslav Král, Zadní Střítež č.p. 9, 391 43 Mladá Vožice

**Dotčené orgány státní správy, správce povodí**

Městský úřad Tábor, Stavební úřad, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

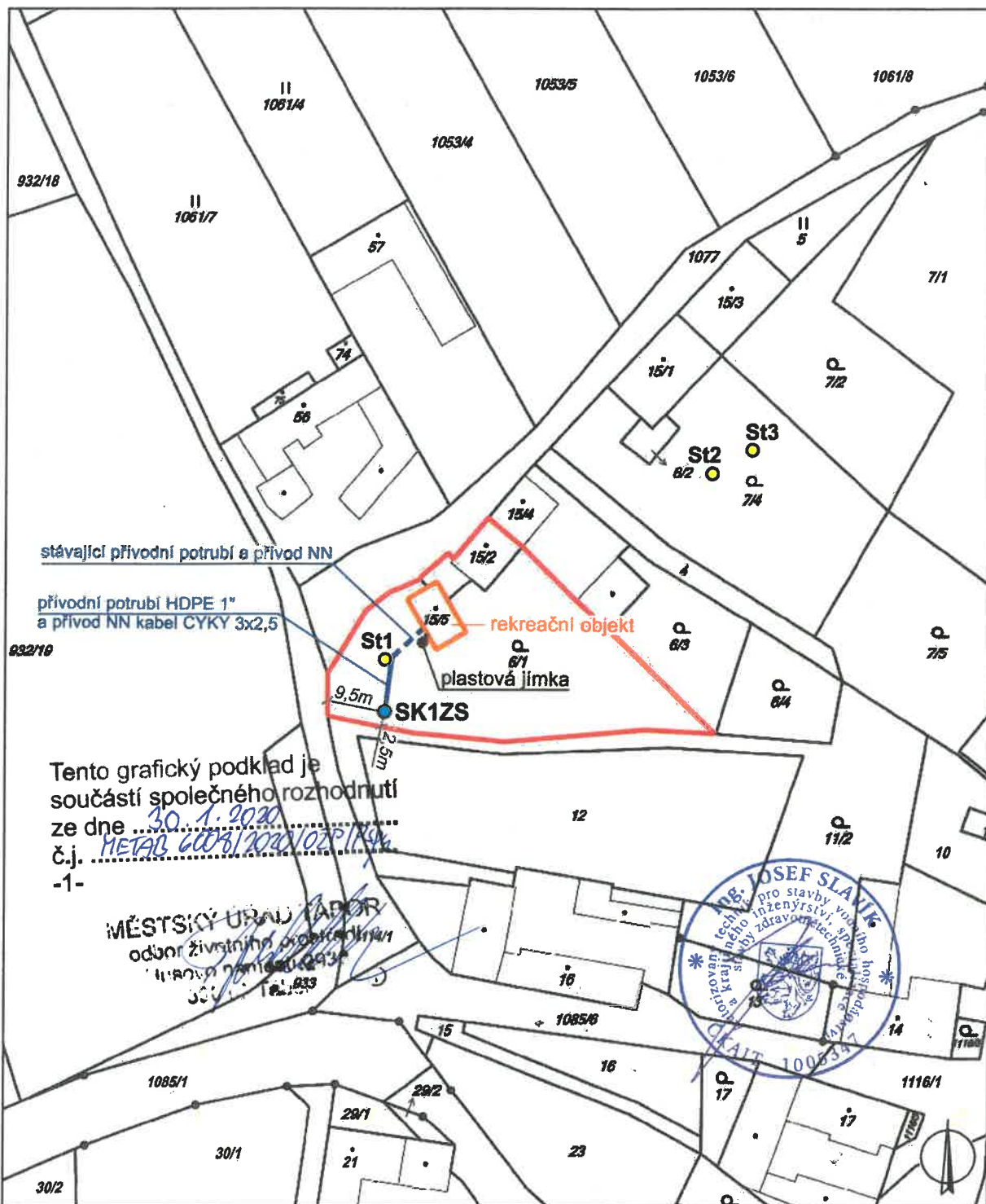
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5 - Smíchov

**Veřejnost****se žádostí o vyvěšení a zároveň žádáme o zaslání potvrzení vyvěšení po uplynutí 15ti denní lhůty**

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Obec Zadní Střítež, IDDS: ykredjk, Zadní Střítež č.p. 1, 391 43 Mladá Vožice



Tento grafický podklad je součástí společného rozhodnutí ze dne 30. 1. 2020  
 č.j. NETAB 60081/2020/OZP/199  
 -1-

MĚSTSKÝ ÚŘAD TABOR  
 odbor životního prostředí  
 Husova náměstí 2934  
 301 01 T. 333



<b>LEGENDA</b>  projektovaná studna  blízký hydrogeologický objekt	název úkolu:  k.ú. Zadní Střítež – p.č. 6/1 vrtaná trubní studna projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení	 aquaenviro
	zpracovala:  RNDr. Eva Gillová	měřítko:  1 : 1000
	název přílohy:  Katastrální situační výkres v měřítku 1 : 1000	číslo přílohy:  <b>C.4.1</b>